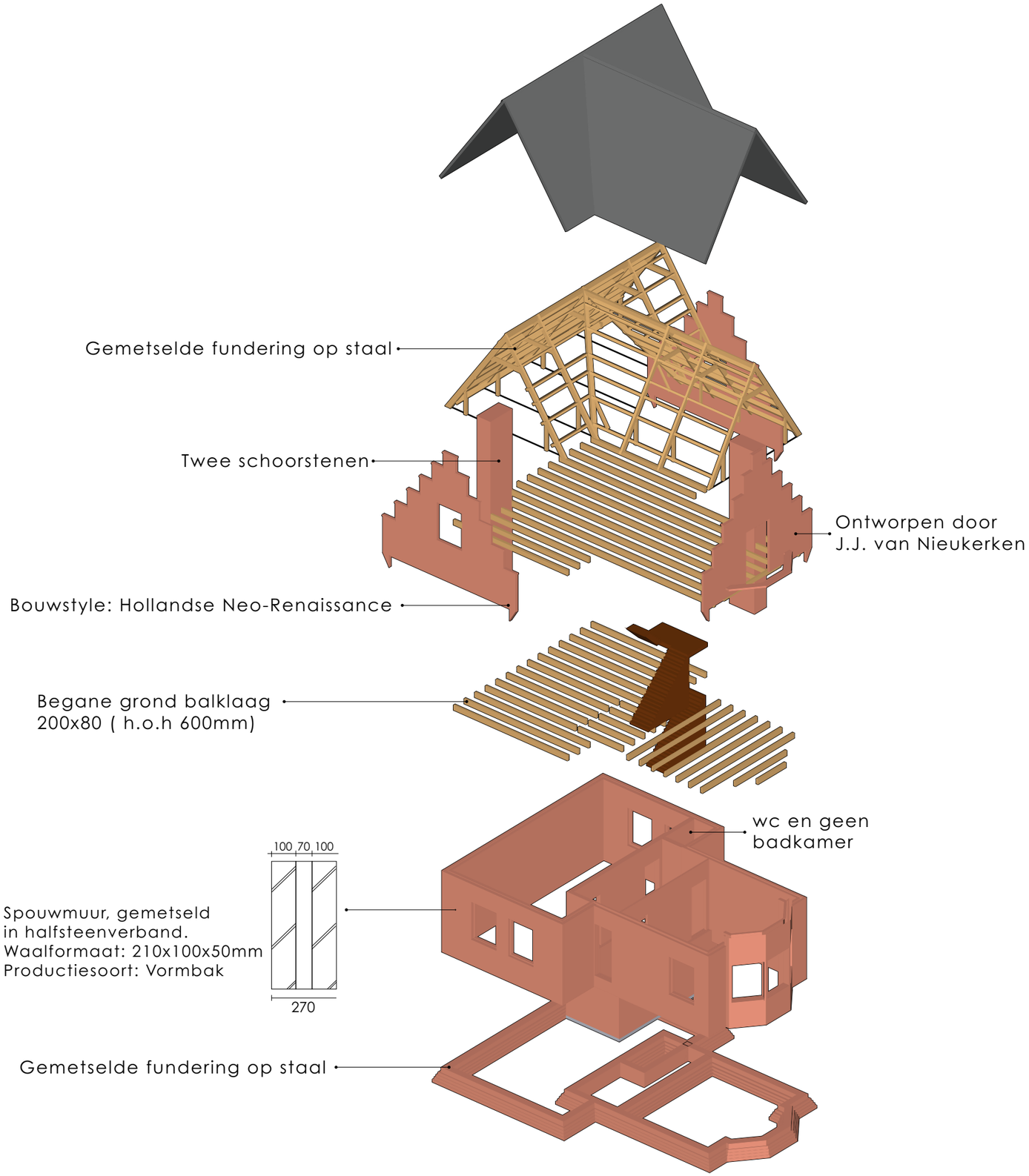
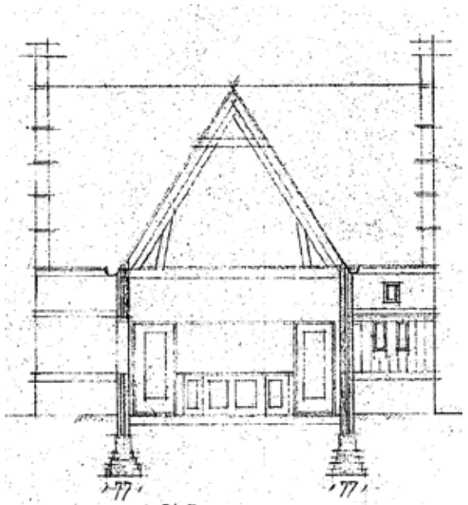
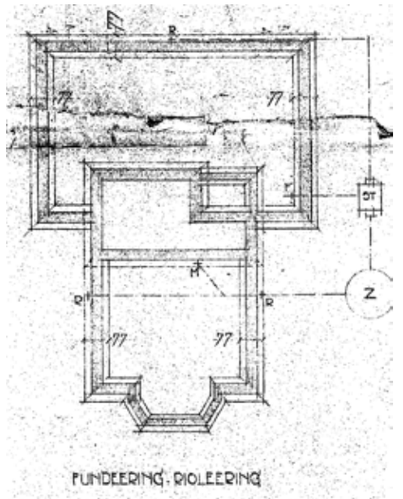
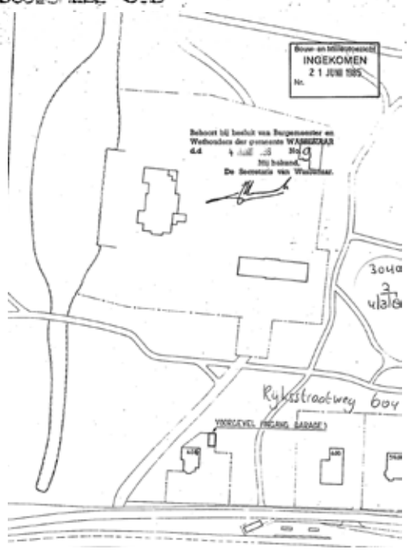


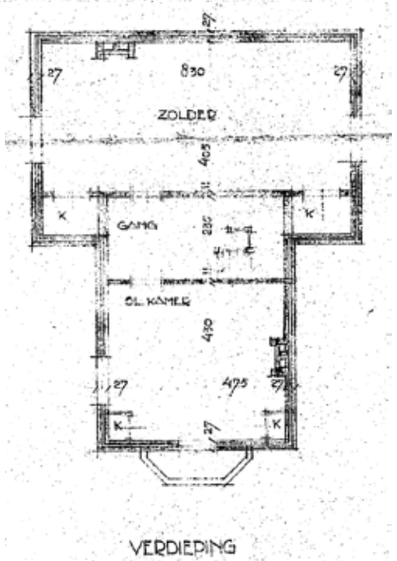
De toegepaste bouwmethode bij dit gebouw is traditionele stapelbouw. Het pand staat op een gemetselde fundering, op staal. Alle dragende wanden zijn gemetseld, waaruit ik concludeer dat het gebouw op traditionele wijze is opgetrokken. De vloeren zijn gerealiseerd met houten balken die tijdens het metselen in de wanden zijn ingesloten. Mogelijk zijn er ankers in de spouw aanwezig, maar hiervan zijn geen detailtekeningen of foto's beschikbaar.
Oorspronkelijk was het gebouw alleen voorzien van een toilet, zonder badkamer. Destijds was het niet verplicht om een badkamer in een woning op te nemen. Bij de oorspronkelijke bouw is wel riolering aangelegd. Op oude tekeningen is te zien dat de hemelwaterafvoer was aangesloten op de hoofdriolering van de woning, iets wat in die tijd nog ongebruikelijk was.
In de huidige situatie zijn elektra- en warmwaterleidingen zichtbaar op de wanden bevestigd. Op basis van recente foto's is te zien dat het interieur is vernieuwd met pleisterwerk en verf. Ook is het plafond met circa 50 mm verlaagd.
Aangezien de breedte van de kamers onveranderd is gebleven, ga ik ervan uit dat er nog steeds onvoldoende thermische isolatie of luchtdichting aanwezig is.





DOORSNEDE C-D





Viktorija Stramkale - 24036552